



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
**«УК Любимый город»**

Офис компании расположен по адресу: ул.Грдины 27, офис № 3-4  
 Аварийно-диспетчерская служба: 73-62-10, 60-27-04, 8-923-464-5997  
 Отдел по работе с населением: 73-62-60  
[www.uk-lubgorod.ru](http://www.uk-lubgorod.ru) e-mail:uk-lubgorod@mail.ru  
 ОГРН 1154217001685 ИНН 4217168905 КПП 421701001



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Октябрьский, дом 27

**АКТ № 000027-05/23 по текущему содержанию домовладений**

г. Новокузнецк

31.05.2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Октябрьский, дом 27, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице ██████████ ██████████ ██████████ являющейся собственником квартиры № ██████████ находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 07.07.2020г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Окт./27 от 01.12.2016г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

**1. Содержание общего имущества МКД**

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						<b>54 158,68</b>
Влажная протирка дверей		м2	61,80	4,54	280,57	12	3 366,86
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,97	5,66	16,81	2	33,62
Влажная протирка перил		м2	22,20	3,60	79,92	12	959,04
Влажная протирка подоконников		м2	8,40	4,50	37,80	12	453,60
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	3,24	2,10	6,80	12	81,65
Влажная уборка стен		м2	93,00	3,01	279,93	1	279,93
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	439,80	1,48	650,90	12	7 810,85
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	439,80	3,60	1 583,28	1	1 583,28
Мытье окон		м2	76,70	50,24	3 853,41	1	3 853,41
Обметание пыли с потолков		м2	439,80	2,07	910,39	1	910,39
Очистка газонов от опавших листьев		м2	1 616,00	2,44	3 943,04	1	3 943,04
Очистка доски объявлений		шт	6,00	24,31	145,86	20	2 917,20
Побелка деревьев		м2	40,40	193,77	7 828,31	1	7 828,31
Погрузка и вывоз мусора(лишвы, травы, веток)		м3	5,00	501,17	2 505,85	1	2 505,85
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка) (гостевая автостоянка)		м2	980,00	0,33	323,40	12	3 880,80
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка)		м2	785,00	0,33	259,05	12	3 108,60

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием (отмостка)		м2	210,00	0,22	46,20	20	924,00
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)		м2	40,00	0,26	10,40	20	208,00
Уборка газонов летний период		м2	1 616,00	0,27	436,32	12	5 235,84
Уборка контейнерной площадки		м2	21,00	7,93	166,53	20	3 330,60
Уборка площадки перед входом в подъезд (лето) (крыльцо)		м2	16,00	0,51	8,16	20	163,20
Утилизация строительного мусора		т	0,40	1 951,52	780,61	1	780,61

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					<b>2 923,07</b>
Ремонт деревянных элементов детского игрового оборудования (песочницы)		шт	1,00	1 230,05	422,70	1 652,75
Укрепление водосточных труб (водосток и воронку)		шт	1,00	470,32	0,00	470,32
Услуги АГП (закрепление водостока и воронки)		час	0,50	1 600,00	0,00	800,00

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	5 175,200	3,44	17 802,69
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	5 175,200	0,28	1 449,06
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	12,256	58,57	717,83
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	12,256	23,77	291,33
Горячее водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	8,302	138,89	1 153,09
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	726,000	3,02	2 192,52
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,000	2 166,30	2 166,30
Услуги управления	ежемесячно	м2	5 175,200	2,01	10 402,15
Услуги по ведению спецсчета по капитальному ремонт	ежемесячно	м2	5 175,200	0,45	2 328,84

### ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

**95 585,56**

- Всего за период с **01.05.2023г.** по **31.05.2023г.** выполнено работ на общую сумму **95 585,56** (Девяносто пять тысяч пятьсот восемьдесят пять рублей 56 коп) рублей.

- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.



Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор

Генералов П.И.

Подписи Сторон:

Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Октябрьский, дом 27